

APARTAMENTO VENTA

🛏 Mono. a 2 dormitorios

📏 18.86 a 292.68 m²

Unidades desde
USD 136.707

Ejido
Centro, Montevideo





Características

Entrega	2023
Plantas	16
Unidades	125 DISPONIBLE125
Garage	0

✓ Está bajo la ley de vivienda promovida

Amenities

-  Ascensor
-  Garage
-  Seguridad
-  Piscina
-  Lavanderia
-  Jardin
-  SUM
-  Playroom
-  Parillero
-  Cámaras de Seguridad

Descripción

Tres piezas de distintas alturas diseñadas por los arquitectos Mathias Klotz y Edgardo Minond, nos sorprenden esta vez con un conjunto que aporta gran calidad espacial y ambiental a una manzana clave de Montevideo, con una paseo peatonal en el que conviven morfológicamente las torres, espacio público y locales comerciales. La ubicación estratégica de este emprendimiento con frente a la calle Ejido y con el Mercado de la Abundancia en un lateral, aspira no solo a aportar espacios interiores de vanguardia, sino mediante retiros, aperturas, espacios cubiertos, semicubiertos y exteriores, desdibujando los límites entre ambos, generar una nueva trama, nuevos recorridos, generar ciudad.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚿
604	USD 136.707	USD 136.707	USD 136.707	×	Consultar	29.65 m²	Monoamb.	1 baño
301	USD 139.241	USD 139.241	USD 139.241	×	Consultar	38 m²	1 dorm.	1 baño
307	USD 144.237	USD 144.237	USD 144.237	×	Consultar	38.8 m²	1 dorm.	1 baño
904	USD 149.383	USD 149.383	USD 149.383	×	Consultar	29.65 m²	Monoamb.	1 baño
303	USD 149.739	USD 149.739	USD 149.739	×	Consultar	36.23 m²	1 dorm.	1 baño
308	USD 150.284	USD 150.284	USD 150.284	×	Consultar	45.28 m²	1 dorm.	1 baño
1004	USD 153.865	USD 153.865	USD 153.865	×	Consultar	29.65 m²	Monoamb.	1 baño
1104	USD 158.481	USD 158.481	USD 158.481	×	Consultar	29.65 m²	Monoamb.	1 baño
807	USD 166.211	USD 166.211	USD 166.211	×	Consultar	38.71 m²	1 dorm.	1 baño
808	USD 166.211	USD 166.211	USD 166.211	×	Consultar	38.71 m²	1 dorm.	1 baño
907	USD 171.197	USD 171.197	USD 171.197	×	Consultar	38.71 m²	1 dorm.	1 baño
908	USD 171.197	USD 171.197	USD 171.197	×	Consultar	38.71 m²	1 dorm.	1 baño
1007	USD 176.333	USD 176.333	USD 176.333	×	Consultar	38.71 m²	1 dorm.	1 baño
1008	USD 176.333	USD 176.333	USD 176.333	×	Consultar	38.71 m²	1 dorm.	1 baño
605	USD 178.630	USD 178.630	USD 178.630	×	Consultar	43.64 m²	1 dorm.	1 baño
1107	USD 181.623	USD 181.623	USD 181.623	×	Consultar	38.71 m²	1 dorm.	1 baño
1108	USD 181.623	USD 181.623	USD 181.623	×	Consultar	38.71 m²	1 dorm.	1 baño



Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	 Internos		
304	USD 181.716	USD 181.716	USD 181.716	×	Consultar	45.48 m²	1 dorm.	1 baño
901	USD 187.139	USD 187.139	USD 187.139	×	Consultar	38.01 m²	1 dorm.	1 baño
1207	USD 188.888	USD 188.888	USD 188.888	×	Consultar	38.71 m²	1 dorm.	1 baño
1208	USD 188.888	USD 188.888	USD 188.888	×	Consultar	38.71 m²	1 dorm.	1 baño
1001	USD 192.753	USD 192.753	USD 192.753	×	Consultar	38.01 m²	1 dorm.	1 baño
1307	USD 196.443	USD 196.443	USD 196.443	×	Consultar	38.71 m²	1 dorm.	1 baño
1308	USD 196.443	USD 196.443	USD 196.443	×	Consultar	38.71 m²	1 dorm.	1 baño
1101	USD 198.536	USD 198.536	USD 198.536	×	Consultar	38.01 m²	1 dorm.	1 baño
803	USD 200.024	USD 200.024	USD 200.024	×	Consultar	55.87 m²	1 dorm.	1 baño
802	USD 200.055	USD 200.055	USD 200.055	×	Consultar	55.85 m²	1 dorm.	1 baño
1005	USD 201.050	USD 201.050	USD 201.050	×	Consultar	43.64 m²	1 dorm.	1 baño
906	USD 202.378	USD 202.378	USD 202.378	×	Consultar	45.37 m²	1 dorm.	1 baño
1102	USD 203.119	USD 203.119	USD 203.119	×	Consultar	41.6 m²	1 dorm.	1 baño
903	USD 206.024	USD 206.024	USD 206.024	×	Consultar	55.87 m²	1 dorm.	1 baño
902	USD 206.057	USD 206.057	USD 206.057	×	Consultar	55.85 m²	1 dorm.	1 baño
1105	USD 207.081	USD 207.081	USD 207.081	×	Consultar	43.64 m²	1 dorm.	1 baño
1009	USD 208.161	USD 208.161	USD 208.161	×	Consultar	45.37 m²	1 dorm.	1 baño
1006	USD 212.110	USD 212.110	USD 212.110	×	Consultar	47.24 m²	1 dorm.	1 baño
1003	USD 212.205	USD 212.205	USD 212.205	×	Consultar	55.87 m²	1 dorm.	1 baño
1002	USD 212.239	USD 212.239	USD 212.239	×	Consultar	55.85 m²	1 dorm.	1 baño
1507	USD 212.473	USD 212.473	USD 212.473	×	Consultar	38.71 m²	1 dorm.	1 baño
1508	USD 212.473	USD 212.473	USD 212.473	×	Consultar	38.71 m²	1 dorm.	1 baño
1109	USD 214.205	USD 214.205	USD 214.205	×	Consultar	45.37 m²	1 dorm.	1 baño



Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	 Internos		
1106	USD 214.702	USD 214.702	USD 214.702	×	Consultar	45.37 m²	1 dorm.	1 baño
306	USD 216.098	USD 216.098	USD 216.098	×	Consultar	82.79 m²	2 dorm.	1 baño
1106	USD 218.473	USD 218.473	USD 218.473	×	Consultar	47.24 m²	1 dorm.	1 baño
1103	USD 218.571	USD 218.571	USD 218.571	×	Consultar	55.87 m²	1 dorm.	1 baño
1102	USD 218.606	USD 218.606	USD 218.606	×	Consultar	55.85 m²	1 dorm.	1 baño
1506	USD 226.499	USD 226.499	USD 226.499	×	Consultar	38.67 m²	1 dorm.	1 baño
1203	USD 227.314	USD 227.314	USD 227.314	×	Consultar	55.87 m²	1 dorm.	1 baño
1202	USD 227.350	USD 227.350	USD 227.350	×	Consultar	55.85 m²	1 dorm.	1 baño
309	USD 231.546	USD 231.546	USD 231.546	×	Consultar	72.19 m²	2 dorm.	1 baño
1309	USD 231.901	USD 231.901	USD 231.901	×	Consultar	43.37 m²	1 dorm.	1 baño
1306	USD 232.222	USD 232.222	USD 232.222	×	Consultar	45.37 m²	1 dorm.	1 baño
1303	USD 236.406	USD 236.406	USD 236.406	×	Consultar	55.87 m²	1 dorm.	1 baño
1302	USD 236.444	USD 236.444	USD 236.444	×	Consultar	55.85 m²	1 dorm.	1 baño
810	USD 237.086	USD 237.086	USD 237.086	×	Consultar	58.5 m²	2 dorm.	1 baño
1005	USD 248.803	USD 248.803	USD 248.803	×	Consultar	58.5 m²	2 dorm.	1 baño
1509	USD 250.824	USD 250.824	USD 250.824	×	Consultar	45.37 m²	1 dorm.	1 baño
1503	USD 255.697	USD 255.697	USD 327.965	×	Consultar	55.87 m²	1 dorm.	1 baño
1502	USD 255.738	USD 255.738	USD 255.738	×	Consultar	55.85 m²	1 dorm.	1 baño
805	USD 255.796	USD 255.796	USD 255.796	×	Consultar	58.5 m²	2 dorm.	1 baño
804	USD 256.556	USD 256.556	USD 256.556	×	Consultar	64.5 m²	2 dorm.	1 baño
801	USD 256.587	USD 256.587	USD 256.587	×	Consultar	65.43 m²	2 dorm.	1 baño
1205	USD 256.603	USD 256.603	USD 256.603	×	Consultar	58.5 m²	2 dorm.	1 baño
1010	USD 261.464	USD 261.464	USD 261.464	×	Consultar	58.5 m²	2 dorm.	1 baño



Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	 Internos		
904	USD 264.253	USD 264.253	USD 264.253	×	Consultar	64.5 m²	2 dorm.	1 baño
901	USD 264.284	USD 264.284	USD 264.284	×	Consultar	65.43 m²	2 dorm.	1 baño
905	USD 267.014	USD 267.014	USD 267.014	×	Consultar	69.32 m²	2 dorm.	1 baño
1004	USD 272.181	USD 272.181	USD 272.181	×	Consultar	64.5 m²	2 dorm.	1 baño
1001	USD 272.213	USD 272.213	USD 272.213	×	Consultar	65.43 m²	2 dorm.	1 baño
1104	USD 280.346	USD 280.346	USD 280.346	×	Consultar	64.5 m²	2 dorm.	1 baño
1101	USD 280.379	USD 280.379	USD 280.379	×	Consultar	65.43 m²	2 dorm.	1 baño
910	USD 281.188	USD 281.188	USD 281.188	×	Consultar	69.21 m²	2 dorm.	1 baño
1105	USD 283.275	USD 283.275	USD 283.275	×	Consultar	69.32 m²	2 dorm.	1 baño
1204	USD 291.560	USD 291.560	USD 291.560	×	Consultar	65.5 m²	2 dorm.	1 baño
1201	USD 291.595	USD 291.595	USD 291.595	×	Consultar	65.43 m²	2 dorm.	1 baño
1110	USD 298.312	USD 298.312	USD 298.312	×	Consultar	69.21 m²	2 dorm.	1 baño
1304	USD 302.222	USD 302.222	USD 302.222	×	Consultar	64.5 m²	2 dorm.	1 baño
1301	USD 302.258	USD 302.258	USD 302.258	×	Consultar	65.43 m²	2 dorm.	1 baño
1305	USD 305.994	USD 305.994	USD 305.994	×	Consultar	69.21 m²	2 dorm.	1 baño
1505	USD 319.923	USD 319.923	USD 319.923	×	Consultar	69.21 m²	2 dorm.	1 baño
1310	USD 323.070	USD 323.070	USD 323.070	×	Consultar	69.32 m²	2 dorm.	1 baño
1504	USD 327.965	USD 327.965	USD 327.965	×	Consultar	64.5 m²	2 dorm.	1 baño
1501	USD 328.004	USD 328.004	USD 328.004	×	Consultar	65.43 m²	2 dorm.	1 baño
1103	USD 330.946	USD 330.946	USD 330.946	×	Consultar	75.45 m²	2 dorm.	1 baño
1510	USD 337.339	USD 337.339	USD 337.339	×	Consultar	69.32 m²	2 dorm.	1 baño
303	USD 417.554	USD 417.554	USD 417.554	×	Consultar	128.8 m²	Monoamb.	1 baño
403	USD 438.431	USD 438.431	USD 438.431	×	Consultar	128.8 m²	Monoamb.	1 baño



Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	 Internos		
503	USD 460.353	USD 460.353	USD 460.353	×	Consultar	128.8 m²	Monoamb.	1 baño
4	USD 479.760	USD 479.760	USD 479.760	×	Consultar	122.92 m²	Monoamb.	1 baño
603	USD 483.371	USD 483.371	USD 483.371	×	Consultar	128.8 m²	Monoamb.	1 baño
703	USD 507.539	USD 507.539	USD 507.539	×	Consultar	128.8 m²	Monoamb.	1 baño
803	USD 532.916	USD 532.916	USD 532.916	×	Consultar	128.8 m²	Monoamb.	1 baño
903	USD 559.562	USD 559.562	USD 559.562	×	Consultar	128.8 m²	Monoamb.	1 baño
301	USD 571.550	USD 571.550	USD 571.550	×	Consultar	181.86 m²	Monoamb.	1 baño
304	USD 574.745	USD 574.745	USD 574.745	×	Consultar	178.31 m²	Monoamb.	1 baño
302	USD 581.009	USD 581.009	USD 581.009	×	Consultar	180.24 m²	Monoamb.	1 baño
404	USD 603.482	USD 603.482	USD 603.482	×	Consultar	178.31 m²	Monoamb.	1 baño
402	USD 610.059	USD 610.059	USD 610.059	×	Consultar	180.24 m²	Monoamb.	1 baño
401	USD 621.128	USD 621.128	USD 621.128	×	Consultar	181.86 m²	Monoamb.	1 baño
504	USD 633.657	USD 633.657	USD 633.657	×	Consultar	178.31 m²	Monoamb.	1 baño
502	USD 640.526	USD 640.526	USD 640.526	×	Consultar	180.24 m²	Monoamb.	1 baño
501	USD 652.184	USD 652.184	USD 652.184	×	Consultar	181.86 m²	Monoamb.	1 baño
604	USD 665.339	USD 665.339	USD 665.339	×	Consultar	178.31 m²	Monoamb.	1 baño
602	USD 672.590	USD 672.590	USD 672.590	×	Consultar	180.24 m²	Monoamb.	1 baño
601	USD 684.793	USD 684.793	USD 684.793	×	Consultar	181.86 m²	Monoamb.	1 baño
704	USD 698.606	USD 698.606	USD 698.606	×	Consultar	178.31 m²	Monoamb.	1 baño
702	USD 706.220	USD 706.220	USD 706.220	×	Consultar	180.24 m²	Monoamb.	1 baño
701	USD 719.033	USD 719.033	USD 719.033	×	Consultar	18.86 m²	Monoamb.	1 baño
804	USD 733.537	USD 733.537	USD 733.537	×	Consultar	178.31 m²	Monoamb.	1 baño
802	USD 741.531	USD 741.531	USD 741.531	×	Consultar	180.24 m²	Monoamb.	1 baño

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚿
801	USD 754.984	USD 754.984	USD 754.984	×	Consultar	181.86 m²	Monoamb.	1 baño
904	USD 770.214	USD 770.214	USD 770.214	×	Consultar	178.31 m²	Monoamb.	1 baño
902	USD 778.607	USD 778.607	USD 778.607	×	Consultar	180.24 m²	Monoamb.	1 baño
901	USD 792.734	USD 792.734	USD 792.734	×	Consultar	181.86 m²	Monoamb.	1 baño
5	USD 885.000	USD 885.000	USD 885.000	×	Consultar	230 m²	Monoamb.	1 baño
3	USD 899.250	USD 899.250	USD 899.250	×	Consultar	199.75 m²	Monoamb.	1 baño
101	USD 923.849	USD 923.849	USD 923.849	×	Consultar	292.29 m²	Monoamb.	1 baño
201	USD 925.580	USD 925.580	USD 925.580	×	Consultar	292.68 m²	Monoamb.	1 baño
2	USD 936.030	USD 936.030	USD 936.030	×	Consultar	162.01 m²	Monoamb.	1 baño
1	USD 941.730	USD 941.730	USD 941.730	×	Consultar	137.31 m²	Monoamb.	1 baño
1101	USD 1.181.476	USD 1.181.476	USD 1.181.476	×	Consultar	244.18 m²	Monoamb.	1 baño
1102	USD 1.194.750	USD 1.194.750	USD 1.194.750	×	Consultar	246.91 m²	Monoamb.	1 baño
1201	USD 1.240.550	USD 1.240.550	USD 1.240.550	×	Consultar	244.18 m²	Monoamb.	1 baño
1202	USD 1.254.487	USD 1.254.487	USD 1.254.487	×	Consultar	246.91 m²	Monoamb.	1 baño
1002	USD 1.405.469	USD 1.405.469	USD 1.405.469	×	Consultar	246.91 m²	Monoamb.	1 baño
1001	USD 1.650.302	USD 1.650.302	USD 1.650.302	×	Consultar	254.57 m²	Monoamb.	1 baño



Ubicación

Ejido
Centro, Montevideo

Barrio Centro

El Centro, originalmente denominado como Ciudad Nueva como contraposición a la Ciudad Vieja, es uno de los principales barrios de Montevideo, tiene como eje la Avenida 18 de Julio, desde la Plaza Independencia hasta la calle Ejido.

 Es tranquilo

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

 Dog friendly

 Hay ciclovías

Formas de Pago

Contado:

90% · Boleto de compra

10% · Contra entrega

Gastos

6,5% · Ocupación y conexiones

Financiación

☒ Cuenta con financiación propia

☐ Acepta financiación bancaria

